



## REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Novom Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SAMOBOR  
Stanje na dan: 08.04.2019. 23:29

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 325171, SAMOBOR

Broj ZK uložka: 2752

Broj zadnjeg dnevnika: Z-24302/2018

VIŠE ZK TIJELA

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
I						
1.	1676	ZEMLJIŠTE BEZ KUĆE, ZEMLJIŠTE BEZ KUĆE I DVORIŠTE			610	
		ZEMLJIŠTE BEZ KUĆE			223	
		ZEMLJ. BEZ KUĆE			60	
		DVORIŠTE			327	
		UKUPNO:			610	
II						
1.		KUĆA BR. 18, SAGRAĐENA NA ČKBR. 1676, SAMOBOR, OBRTNIČKA				
III						
1.		KUĆA BR. 20 SAGRAĐENA NA ČKBR. 1676 U SAMOBORU. UL. OBRTNIČKA				

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
ZK tijelo I - 1. Vlasnički dio: 1/1 DRUŠTVENO VLANIŠTVO		
ZK tijelo II - 1. Vlasnički dio: 1/1 MEDIJAK D.O.O.ZA GRADITELJSTVO I USLUGE, KALINOVICA 5, ZAGREB		
1.2	Zaprimljeno 30.11.2018.g. pod brojem Z-24302/2018  ZABILJEŽBA, SPOR, Na temelju Tužbe zaprimljene na Općinskom građanskom sudu u Zagrebu pod posl.br.P Ob-1300/2018 od 28.11.2018.g., zabilježuje se spor po tužiteljici Kujundžić Renati, OIB: 36727391530, Kalinovica 5, Zagreb.	na 1 (1.1)
ZK tijelo III - 1. Vlasnički dio: 1/1 BUTORAC MARICA, OBRTNIČKA 20, SAMOBOR		

C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	Uknjiženo je pravo korištenja na nekretn. upis. u A- I za korist vlasnika zgrada u A II i A III.		
1. ZK tijelo II, na suvlasnički dio: 1		410.000,00 EUR	
1.1	Zaprimljeno 17.12.2009. broj Z-5356/09.  Temeljm Sporazuma br. 240/09. o zasnivanju zajedničkog založnog prava (simultane hipoteke) na nekretninama od 15. prosinca 2009. solemniziranog uknjižuje se zajedničko založno pravo (simultana hipoteka), a radi osiguranja tražbine u iznosu od 410.000,00 EUR (slovima: četristo deset tisuća eura), u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB za EUR, važećem na dan korištenja kredita, uz valutnu klauzulu vezanu za EUR, uvećana za redovnu kamatu po stopi 12% godišnje, promjenjiva, obračunava se i naplaćuje mjesečno na iskorišteni iznos kredita, uvećana za eventualnu povećanu redovnu kamatu, sve plativo u kunskoj protuvrijednosti uz primjenu srednjeg tečaja HNB za EUR na dan plaćanja, zakonske zatezne kamate, promjenjive, kao i za troškove utvrđene u Ugovoru, za korist: <b>HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D., OIB: 87939104217, JURIŠIĆEVA 4, ZAGREB</b>		
1.2	zabilježuje se ovršivost tražbine		
1.3	Zaprimljeno 15.09.2011. broj Z-3516/11.  Temeljem rješenja Općinskog građanskog suda u Zagrebu broj Z-63824/09 od 19. svibnja 2010..g. ZABILJEŽUJE SE da je hipoteka upisana pod Z-5356/09 zajednička hipoteka, te se ovaj uložak označuje kao sporedni uložak, a z.k.uložak broj 18265 k.o. Grad Zagreb (E-29) kao glavni uložak.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 08.04.2019.